

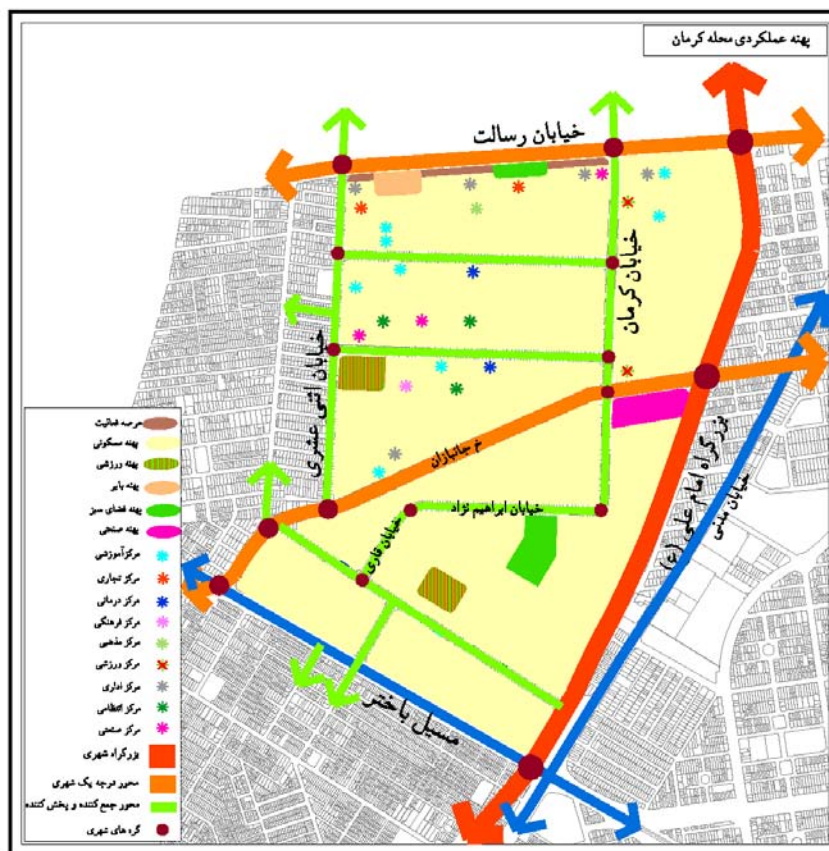
محلہ کرمان

محلہ کرمان با وسعتی معادل ۱۴۸,۸ هکتار و با جمعیتی معادل ۴۶۴۶۵ نفر ۱۲,۲۶ درصد از کل جمعیت منطقه را به خود اختصاص داده است، از این تعداد ۲۲۸۶۳ نفر زن و ۲۳۶۰۲ نفر مرد هستند، نسبت جنسی (نسبت جمعیت مردان به زنان) در محلہ ۱,۰۳ برآورد شده است.



چشم انداز محله کرمان

محله کرمان محله ایست در تعادل با شهر برخوردار از هویت ساختاری با بافتی منسجم و خوانا که به رغم عبور مسیل های ابراهیم آباد و باختر محله ای امن است و فرصتهای خوبی برای توسعه کنشها و پیوندهای اجتماعی، تربیت جوانان و آسایش سالمندان و فعالیت جوانان دارد.



بزرگراه رسالت	محدوده شمالی	حدود جغرافیایی محله
مسیل باختر	محدوده جنوبی	
بزرگراه امام علی (ع)	محدوده شرقی	
۱۶ متری دوم بلوار جانبازان غربی	محدوده غربی	

شمس آباد و مجیدیه (منطقه ۴)	از شمال به محله	محلات همجوار
لشگر شرقی	از جنوب به محله	
فدک	از شرق به محله	
مجیدیه	از غرب به محله	

مشخصات عمومی و جمعیتی محله			
مذهب	شیعه	قومیت ساکنین	فارس و آذری و ارمنی
جمعیت	۴۶۴۶۵	مساحت (هکتار)	۱۴۸,۸
تراکم ناخالص جمعیت	۳۱۲	تعداد خانوار	۱۱۰۳۶
زن	۲۲۸۶۳	مرد	۲۳۶۰۲
شاغل	۱۱۵۹۱	بیکار	۶۵۴
باسواد	۳۹۹۷۰	بی سواد	۳۰۱۴
متاهل	۲۴۴۸۹	مجرد	۱۶۰۸۳

مشخصات کالبدی محله

تعداد مراکز خدماتی موجود در محله

۱۱	حسنیه	۱۲	اداری
۱	میدان میوه و تره بار	۲۶	فرهنگی
۱۰	مساجد		مدارس
	بانک	۱۵	بهداشتی - درمانی
۴	نظامی و انتظامی	—	هتل

محله از دیدگاه شورایار

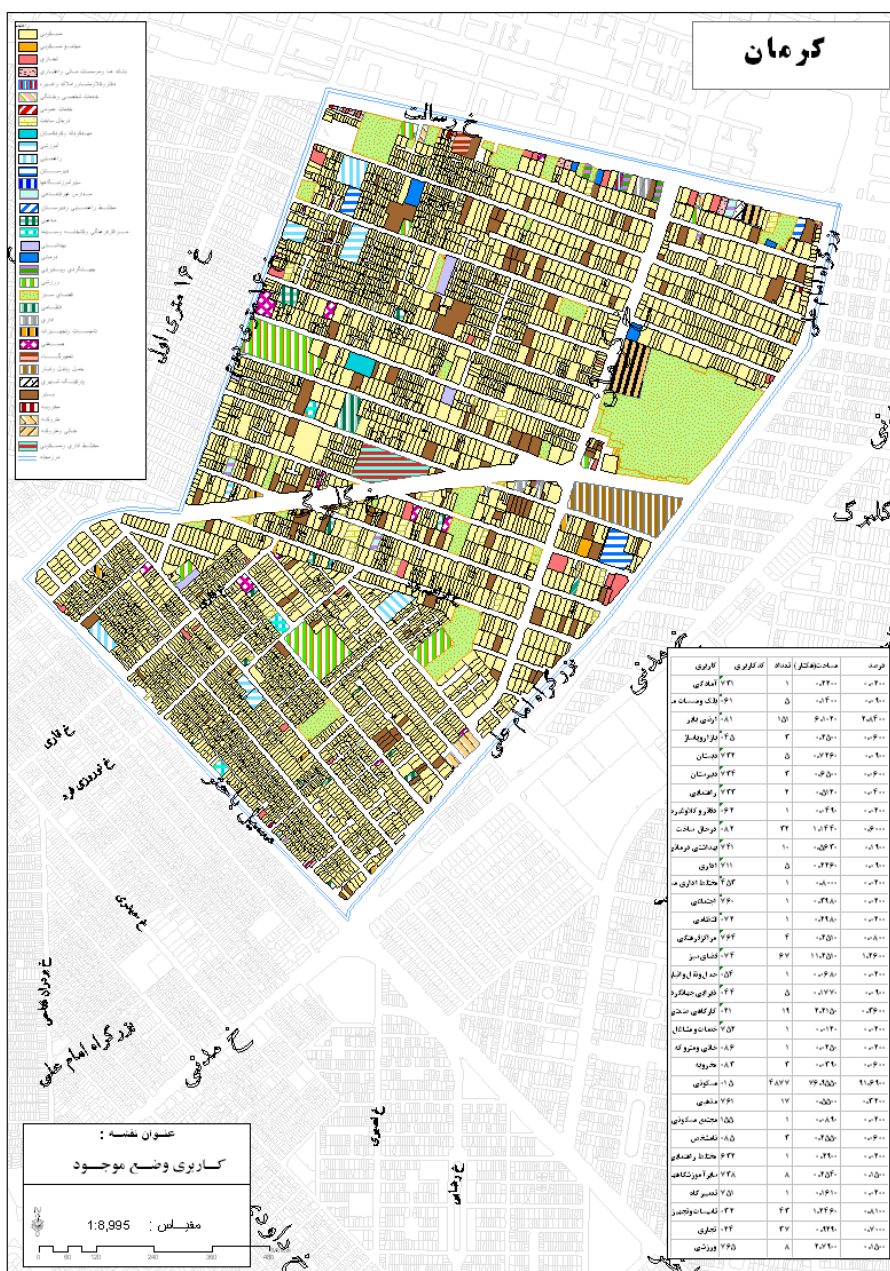
وجود اصلی ترین خیابان محله به نام کرمان	وجه تسمیه محله
اعتیاد و درگیری	آسیبهای اجتماعی محله
فقدان خطوط اتوبوسرانی ، ایستگاه مترو ، ترافیک و کمبود بانک	معضلات و مشکلات محله
—	میدان محلی
میدان میوه و تره بار- پارک گلبرگ ، کلیسای کریکور مقدس ، مجموعه ورزشی معلم	اماکن شاخص محله
خ جانبازان غربی روبروی خ ۱۶ متری دوم	دفتر شورایاری

تحلیل وضعیت محله کرمان با تکنیک SWOT

نقاط قوت	نقاط ضعف	فرصت‌ها	تهدیدها
<ul style="list-style-type: none"> • داشتن محور ها و مراکز قوی محله ای مانند: • محورجانبازان- محور کرمان • وجود تاسیسات وتجهیزات شهری فعال در سطح محله • وجود بافت نسبتا منسجم کالبدی • وجود سلسله مراتب سرویس دهی در شبکه معابر محله • متوسط طبقات در محله ۲/۲۱ طبقه • برخوردارترین محله در خصوص فضاهای مذهبی(مسجد- حسینیه- و...) و کلاسهای عقیدتی- مهارتی در مقایسه با سایر محلات منطقه ۸ • وجود بیشترین فضای ورزشی دولتی در محله درمقایسه با محلات همجوار • وجود سالن های چند منظوره ورزشی در محله • وجودبیشترین فضای سبز وپارکها به نسبت سایر محلات • وجودبیشترین تاسیسات وخدمات عمومی شهری درمقایسه با سایر محلات • تراکم پائین ساختمانی 	<ul style="list-style-type: none"> • هزینه بالای اماکن تفریحی - ورزشی وعدم استقبال ساکنین از آنها • کمبود محسوس کتابخانه وسالن مطالعه برای جوانان محله • ریزدانگی و ناپایداری سازه و نفوذ ناپذیری قطعات و ساختمانها در بخش های جنوبی- و شمال غربی محله 	<ul style="list-style-type: none"> • نداشتن گسل های زلزله • عبور چند بزرگراه در منطقه که حجم ترافیک عبوری محله را به شدت کاهش خواهد داد • وجود کاربری های فرامنطقه ای در لبه های شمالی و جنوبی منطقه • محصور بودن محله توسط معابر شریانی • بهرمندی محله از ارزش افزوده سه طرح موضعی(محدوده دخالت بزرگراه شرق و خ مدنی - کریدور خ رسالت) • امکان استفاده از ایستگاه- های مترو خیابان مدنی 	<ul style="list-style-type: none"> • آلودگی صوتی وهوا ناشی از همجواری با محور بزرگراه امام علی در شرق محله • عدم کارآیی مناسب شبکه زیرساخت های موجود • نظام مند نبودن سلسله- مراتب خدماتی و شبکه معابر شهری • عبور بزرگراه امام علی (ع) از غرب محله که ارتباط سواره و پیاده با خیابان مدنی و محلات شرقی منطقه از بین می برد • نبود سیستم فاضلاب شهری • نبود الگوی ساخت مناسب برای نوسازی در محلات شهر تهران

کاربری مسکونی با سطحی برابر ۷۷ هکتار بیشترین سطح محله را به خود اختصاص داده است. مراکز آموزشی در سطوح راهنمایی، دبستان و آمادگی در مقیاس محله‌ای ۱/۵ هکتار و در سطح دبیرستان در مقیاس ناحیه ای ۶۵۰۱ متر مربع مساحت دارند. کاربری های خدمات ۲۰ هکتار و شبکه معابر ۴۰/۵ هکتار مساحت دارند.

نقشه کاربری اراضی وضع موجود محله کرمان



معابر (سلسله مراتب محورها) محله کرمان:

بزرگراه شهری : بزرگراه شهری امام علی(ع) (خیابان مسیل ابراهیم آباد)

محور های شریانی درجه یک : خیابان رسالت و خیابان جانبازان

محورهای جمع کننده و پخش کننده : خیابان های اثنی عشری (۱۶ متری دوم)، کرمان مسیل باختر،

خیابان ابراهیم نژاد، قاری، صافی و قبایی

مسایل و مشکلات اساسی محله کرمان

سازمان عملکردی	سازمان کالبدی فضایی	ساخت	زیرساختها
<ul style="list-style-type: none"> • نبود سلسله مراتب مناسب خدماتی و شبکه معابر شهری • کمبود خدمات درمانی و بهداشتی 	<ul style="list-style-type: none"> • بافت های ناهمگون • برش خوردگی محله توسط بلوار جانبازان غربی • تسلط کالبدی عناصر درشت دانه • فقدان کیفیت های کالبدی • فشردگی بافت در بافت جنوبی • قطعات بزرگ بلوکها در بافت شمالی • فقدان خوانایی 	<ul style="list-style-type: none"> • ترکیب بندی چند الگوی متفاوت و بافت در کنار یکدیگر و عدم انسجام کالبدی • فقدان هویت ساختاری • خصلت پراکندگی و عدم انسجام و یکپارچگی محله ای 	<ul style="list-style-type: none"> • نبود سیستم فاضلاب شهری • عبور و تلاقی دو مسیل ابراهیم آباد و مسیل باختر و سیل گیری منطقه • عدم کارآیی شبکه زیرساختی

مسائل اجتماعی - فرهنگی محله کرمان

- عدم بهره برداری بهینه از امکانات گذران اوقات فراغت برای گروه های مختلف سنی و جنسی
- عدم بهره برداری کافی از ظرفیت پارک ها و فضاهای عمومی در راستای اهداف توسعه اجتماعی و فرهنگی
- نبود امکانات مناسب برای توسعه فعالیت های کارآفرینی با توجه به نیازها
- ناکافی بودن مشارکتهای مردمی و عدم گسترش کافی فعالیت های مردم نهاد
- ناکافی بودن میزان تعامل نهاد شهرداری با شورایاری ها
- وجود زمینه های بروز ناامنی
- ناکافی بودن میزان تعامل شهرداری با سایر نهادهای مرتبط با ارائه خدمات فرهنگی و ورزشی

نیازهای محله کرمان

<p>۳- تأسیسات و تسهیلات شهری</p>	<p>۲- بهبود عبور و مرور شهری</p>	<p>۱- توسعه شهری</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ تأمین شبکه فاضلاب شهری ▪ کنترل سیلابهای شهری 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ برقراری سلسله مراتب دسترسی و شبکه معابر ▪ تأمین پارکینگ و سایر ملزومات معابر ▪ توسعه شبکه خدمات حمل و نقل عمومی ▪ اولویت بخشی به حضور پیاده فضاهای شهری 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ بهبود بافتهای فرسوده و اصلاح ریزدانی ▪ مقاوم سازی و استاندارد کردن ساخت و ساز ▪ ایجاد پیوند لبه ها و نوارهای مرزی با بافت همجوار ▪ اصلاح ساختاری بافتهای ناهمگون و فرسوده
<p>۶- هدایت دفع آبهای سطحی</p>	<p>۵- سایر تأسیسات شهری</p>	<p>۴- بهبود محیط شهری</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ اصلاح شبکه دفع آبهای سطحی 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ایجاد و تأمین آبریزگاهها و توالیست عمومی در فضاهای همگانی و شهری 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ افزایش سطح خوانایی عناصر کانونی و محورها ▪ ایجاد گشایشهای فضایی ▪ کنترل نفوذ پذیری و تعادل بخشی به محله ▪ افزایش سطح مطلوبیت فضای عمومی
<p>۹- مشارکتها</p>	<p>۸- پروژه های درآمد زا</p>	<p>۷- اماکن ورزشی ، فرهنگی و خدماتی</p>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ افزایش مشارکتهای مردمی ▪ تقویت نهادهای غیر دولتی ▪ ارتقاء نقش شوراییها در مدیریت شهری ▪ بهبود فرآیند آموزش زمینه های مشارکت ▪ اطلاع رسانی بهینه و مطلوب به عموم در مسایل شهری 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ تقویت شاخص درآمد پایدار نسبت به ناپایدار ▪ تقویت شاخص درآمد حاصل از ارائه خدمات شهری نسبت به کل درآمد شهری 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ تأمین کمبود سرانه فرهنگی - کتابخانه ▪ - تأمین کمبود سرانه سبز و پارک ▪ تأمین کمبود سرانه تفریحی و ورزشی ▪ تأمین کمبود سرانه درمانی و بهداشتی

اسامی پارکها محلی و جنگلی محله کرمان

ردیف	نام	مساحت تقریبی (متر مربع)	امکانات تفریحی	نشانی	سال بهره برداری	آبنا
1	بنفشه	۳۶۰	زمین بازی	ضلع جنوبی بزرگراه رسالت	۱۳۷۱	x
2	زنبق	۴۰۳	زمین بازی	ضلع جنوبی بزرگراه رسالت	۱۳۷۱	x
3	فردوس	1439	زمین بازی با وسایل بازی	خ شهید صافی منشعب از کرمان	۱۳۷۱	x
4	جانبازان	۴۹۹۳	زمین بازی با وسایل بازی	خ گلبرگ غربی نبش خ الیاسی	۱۳۷۱	x
5	گل رز	۹۷۹	زمین بازی	ضلع جنوبی بزرگراه رسالت	۱۳۷۱	x
6	مینا	۱۴۰۷	زمین بازی	ضلع جنوبی بزرگراه رسالت	۱۳۷۱	x
7	نسیم	۵۶۷۲	زمین بازی با وسایل بازی	خ جانبازان غربی ؛ خ عادلزاده	۱۳۷۲	x
8	تابان	۷۲۵۵	زمین بازی با وسایل بازی	ضلع جنوبی ۴۵ متری رسالت؛ نرسیده به ۱۶ متری دوم	۱۳۶۸	x
9	اقاقیا	۴۰۷۳	زمین بازی با وسایل بازی	۴۵ متری رسالت ؛ بین خ کرمان و ۱۶ متری دوم	۱۳۶۹	x
10	گلزار	۳۵۴۲	زمین بازی	خ گلبرگ غربی خ شهید صفایی (اردبیهشت)	۱۳۶۵	----
11	گلبرگ ۱) (۱۱۷۷۰	زمین بازی	خ کرمان جنوبی خ ابراهیم نژاد	۱۳۶۶	x
12	گلچین	۴۰۸۶	زمین بازی - تیچر اسکیت	بزرگراه رسالت حد فاصل خ کرمان جنب پمپ بنزین	۱۳۷۶	x
13	سرو	۱۹۹۰	زمین بازی	خ جانبازان غربی خ شهید رحمتی	۱۳۸۰	----- -
14	صنوبر	۲۴۹۷	-----	خ کرمان خ شهید صافی	۱۳۸۱	----- -
15	توسکا	۲۱۹۷	-----	کرمان جنوبی خیابان شهید اردستانی	۱۳۸۱	----- -
16	نارون	۷۷۰	-----	خیابان کرمان خیابان شهید جمشید رویان؛ کوچه شهید طهماسبی	۱۳۸۲	----
17	مهر	۱۴۳۹	-----	خ ۱۶ متری دوم نبش خ صافی	۱۳۷۹	-----
18	میخک (۱)	۱۱۷۱	-----	تقاطع خ کرمان جنوبی و عادلزاده غربی	۱۳۸۲	----
19	قانون) ترافیکی)	۲۱۶۰	وسایل بازی	خ موسوی - تقاطع ۱۶ متری دوم	۱۳۸۲	----
20	پردیس	۹۱۸	-----	خ کرمان شمالی - خ شهید موسوی	۱۳۸۳	----
21	میخک (۲)	۵۹۷	-----	تقاطع خیابان کرمان جنوبی و عادلزاده شرقی	۱۳۸۲	----
22	پونه	۹۳۸	-----	جانبازان غربی - ابتدای خیابان شهید محمد علی اکبری -	۱۳۸۳	----
23	شبیم	۱۴۰۰	-----	خ گلبرگ غربی - نرسیده به ایستگاه خدمات شهری	۱۳۸۵	-----
24	فرشته	۱۳۹۴	-----	خ کرمان ؛ خ شهید صافی ؛ جنب کوچه نونهال	۱۳۸۳	----
25	گلبرگ	۴۲۰۰۰	زمین والیبال ، بسکتبال و زمین چمن فوتبال	خ جانبازان غربی - ابتدای اتوبان امام علی و خ کرمان	۱۳۸۷	-----

خانه های اسباب بازی محله			
ردیف	نام خانه اسباب بازی	آدرس	تلفن
۱	کرمان	بزرگراه رسالت ، جنب پمپ بنزین کرمان ، پارک گلچین	225322661

خانه سلامت محله			
ردیف	خانه سلامت	آدرس	تلفن
۱	گلچین	بزرگراه رسالت ، خ شهید صافی - بوستان فردوس	۲۲۵۳۲۲۶۶

لیست مدارس مقطع ابتدائی دخترانه (دولتی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۱۷	جنت	۱۶ متری دوم کوچه شهید صافی - بزرگراه رسالت	۲۲۵۲۶۷۸۵
۳۲	لاله های انقلاب او ۲	خ کرمان جنوبی کوچه شهید عباسی ایستگاه جوجه کشی	۷۷۸۳۴۴۰۰

لیست مدارس مقطع ابتدائی پسرانه (دولتی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۹	رسالت او ۲	خیابان شهید مدنی شمالی خیابان شهید صفایی پلاک ۱۸۳	۷۷۸۲۵۱۶۶
۱۲	سلمان فارسی او ۲	۱۶ متری دوم مجیدیه جنوبی خیابان شهید صافی	۲۲۵۲۴۱۴۷
۱۴	شانت صبح	مجیدیه ۱۶ متری دوم کوچه شهید رحمتی پلاک ۲۹	۷۷۸۱۷۳۳۲

لیست مد ا رس مقطع راهنمایی دخترانه (دولتی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۱	آارات	۱۶متری دوم مجیدیه جنوبی پ ۱۶۳	۲۲۵۲۶۷۵۰ ۲۲۵۱۱۱۵۸
۲	امید انقلاب	کرمان جنوبی خ شهید عباسی	۷۷۸۱۷۳۳۷
۱۵	جنت	۱۶ متری دوم مجیدیه ک شهید صافی	۲۲۵۰۱۱۷۷ ۲۲۳۰۵۴۶۴

لیست مد ا رس مقطع راهنمایی پسرانه (دولتی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۴	ماریامیان	۱۶ متری مجیدیه اول شهید رحمتی	۷۷۸۲۱۲۳۰
۷	شهید فهمیده	۱۶ متری دوم مجیدیه جنوبی خ شهید موسوی	۲۲۵۲۳۳۳۱

لیست مد ا رس مقطع راهنمایی پسرانه (غیرانتفاعی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۸	محمدیه	گلبرگ غربی کرمان جنوبی خ شهید رحمتی پ ۲۱	۷۷۸۱۱۱۲۵

لیست دبیرستانهای دخترانه (غیرانتفاعی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۹	دانش گستر (فنی و حرفه ای)	رسالت خ کرمان ک اردستانی پ ۱۴	۲۲۵۰۰۳۵۸
۱۰	بهار (فنی و حرفه ای)	خ رشید ۱۳۸ غربی	۷۷۸۸۵۰۸۸
۱۱	هنرستان کارودانش دانش فردا	گلبرگ شرقی خ ۱۱۳ کنار پزشکی قانونی	۷۷۷۱۳۶۸۴
۲۱	مهرنامی نوین	رسالت بعد از پمپ بنزین جنب پارک گلچین روبروی مجتمع مسکونی رسالت	۲۲۵۲۹۶۹۹

لیست هنرستان کارو دانش پسرانه (دولتی)

ردیف	نام آموزشگاه	آدرس	تلفن
۲	تربیت او	خ گلبرگ غربی خ کرمان جنوبی ک شهید رحمتی	۷۷۸۴۱۱۰۰

مراکز ورزشی روباز منطقه (خاکی - آسفالت - چمن و اسکیت)

ردیف	اسامی	مساحت (مترمربع)	آدرس	تلفن
۱	باشگاه الزهرا		خ ۱۶ متری دوم - خ شهید رویان	۲۲۳۱۲۴۲۳
۲	پیست اسکیت گلچین		بزرگراه رسالت - خ کرمان - خاردستانی	۲۲۳۰۷۸۰۱
۳	زمین چمن تابان		بزرگراه رسالت - خ کرمان - خ اردستانی	۲۲۳۰۶۳۴۳
۴	زمین چمن پل آغاز		خ شهید مدنی - تقاطع مسیل باختر	
۵	زمین چمن گلبرگ		خ جانبازان غربی - خ ابراهیم نژاد - ضلع جنوبی بوستان گلبرگ	
۶	زمین چمن تمدن		خ کرمان - داخل بوستان گلبرگ	
۷	مجموعه هفتم مهر	۵۰۰۰	بزرگراه رسالت - خ کرمان کوچه اردستانی	

لیست مساجد سطح منطقه

ردیف	نام	آدرس	تلفن
۱	ابوالفضل (ع)	بزرگراه رسالت - ۱۶ متری دوم - خ ش. رویان	22535036
۲	امام حسین (ع)	خ کرمان جنوبی - خ تقی ئی	
۳	پنج تن آل عبا(ع)	نظام آباد - خ ش. مرادی - کوچه مسجد	77824516
۴	جامع محمدی	چهارراه مجیدیه جنوبی - خ ش. امیری	22528510
۵	جفر طیار	خ ش. مدنی - بالاتر از پل - سمت چپ - خ اردیبهشت	
۶	خامس آل عبا(ع)	مجیدیه جنوبی - مسیل جنوبی - ۸ متری انواری	
۷	سید الشهداء(ع)	خ کرمان جنوبی - خ ش. احمد شادکی	22506196 22538146
۸	صاحب الزمان(عج)	مجیدیه جنوبی - انتهای ۱۶ متری دوم - خ جهان تربیت	77829150
۹	صاحب الزمان(عج)	مجیدیه جنوبی - انتهای ۱۶ متری دوم - خ ش. موسوی	
۱۰	علی ابن موسی رضا(ع)	چهارراه کرمان جنوبی - خ ش. عادل زاده	77816667
۱۱	ولیعصر(عج)	مجیدیه جنوبی - خ ش. مهدوی - کوچه ش. هفت خانگی	88408697
۱۲	خاتم الانبیاء	خ کرمان جنوبی	_____

لیست حسینیه محله کرمان

ردیف	نام	آدرس	تلفن
۱	۱۴ معصوم	خ کرمان - خ شهید موسوی	22535036
۲	حضرت سجاد	خ کرمان روبروی آتش نشانی	
۳	فاطمیه رضوان	خ کرمان - خ زرین قبایی	77824516
۴	حسینیه شهدا (مکتب امام حسین)	خ کرمان ابراهیم نژاد - خ تقی ئی - جنب ورزشگاه شهید موگویی	22528510
۵	مسلم ابن عقیل	خ ابراهیم نژاد - خ تقی ئی روبروی پارک	
۶	شهدای کربلا	خ شهید صافی نبش دارانی	
۷	حسینیه امام رضا	خ ابراهیم نژاد - خ تقی ئی - خ شهید زمانی	22506196 22538146
۸	قاسم ابن الحسن	خ شهید صافی	77829150
۹	خانکیها	اتوبان امام علی - جنب پل آغاز	
۱۰	ولیعصر	خ شهید قاری - کوچه خامه ای	77816667
۱۱	کمیجانی ها	خ ابراهیم نژاد - خ تقی ئی	88408697

لیست بانکهای سطح منطقه

بانک صادرات

ردیف	نام شعبه	آدرس	تلفن
۱	کیکاووس (۲۲۲۴)	بزرگراه رسالت - نبش ۱۶ متری دوم مجیدیه	22524183
۲	سوسن (۱۳۴۹)	خیابان شهید مدنی - خیابان شهید صفایی ؛ کوچه اخلاقی	7781119

شعب بانک ملی

ردیف	نام شعبه	آدرس	تلفن
1	ارمن کد ۱۱۵۱	شانزده متری مجیدیه - خ اثنی عشری	77828040

مراکز میوه تره بار شهرداری وابسته به سازمان میادین در محدوده منطقه

ردیف	نام	نشانی	تلفن
۱	بازار میوه کرمان	خ کرمان جنوبی خ - مسیل ابراهیم آباد عادل زاده	_____

اماکن مذهبی غیر اسلامی

ردیف	نام	نشانی	تلفن
۱	کلیسای آرامنه گریکور	جمشید رویان - خیابان کرمان	۲ ۲۵۲۸۶۱۵

مراکز آتش نشانی

ردیف	نام	نشانی	تلفن
۱	شماره ۷۱	خ رسالت - خ کرمان جنوبی ایستگاه ۲۶ حریق و نجات	۲۲۳۳۰۱۱۲ ۲۲۵۲۴۲۴۲

